**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ движимого имущества № 1**

пос. Усть-Луга « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года

Администрация муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Лиминиа Петра Петровича действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*ФИО, паспортные данные, адрес регистрации для физического лица. Наименование организации для юридического лица)*, именуем\_\_\_\_\_\_ далее «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с протоколом №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ года об итогах аукциона по продаже муниципального имущества, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее движимое имущество: автомобиль Трактор- снегопогрузчик ПФС-0,75БКУ, 2007 г.в., заводской номер машины (рамы) 00319 (80859934), № двигателя 310472, коробка передач номер 214562, основной ведущий мост (мосты) номер 467477-04;511638, цвет синий, мощность двигателя – 59/81кВт., конструкционная масса 4775 кг., максимальная конструктивная скорость 16 км/ч., предприятие-изготовитель ТС (страна) – Российская Федерация ООО «Беловеж-Техно», государственный регистрационный знак 47хх8414, паспорт самоходной машины ВЕ 230962, выданный 13.12.2007 (именуемое далее – Имущество), а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него определенную настоящим Договором цену.

1.2. Настоящий Договор заключен на основании протокола №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. об итогах аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности администрации муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение».

1.3. Продавец гарантирует, что Имущество до подписания настоящего Договора никому не продано, не подарено, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не стоит, свободно от прав и притязаний третьих лиц.

1.4. Имущество не является новым (ранее эксплуатировалось), находится в состоянии, описанном в отчёте № 171217 об оценке рыночной стоимости транспортного средства от 17.12.2017 года, выполненном ООО «Спутник», о чём Покупателю известно.

2. ЦЕНА ПРОДАЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Определенная по итогам аукциона цена продажи Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля, (с учётом НДС).

2.2. Сумма задатка, внесенная Покупателем для участия в аукционе, в размере 25729,90 (Двадцать пять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 90 коп., засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Реквизиты для оплаты задатка:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области) В сокращенном виде: Администрация МО «Усть-Лужское сельское поселение; Банковские реквизиты Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское) Лицевой счет 04453908260 , Расчетный счет 40101810200000010022, БИК 044106001, ИНН/КПП 4707023338 /470701001, Код по ОКПО 04183813 , Код по ОКОПФ 75404 , Код по ОКФС 14 Код по ОКТМО 41621428 Код по ОГРН 1054700340375

2.3. Оставшаяся часть цены Имущества, подлежащая уплате Покупателем, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (с учётом НДС) и уплачивается Покупателем путем перечисления денежных средств на следующие банковские реквизиты Продавца:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области) В сокращенном виде: Администрация МО «Усть-Лужское сельское поселение , Банковские реквизиты Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское) Лицевой счет 04453908260 , Расчетный счет 40101810200000010022, БИК 044106001, ИНН/КПП 4707023338 /470701001 , Код по ОКПО 04183813 , Код по ОКОПФ 75404 , Код по ОКФС 14 Код по ОКТМО 41621428 Код по ОГРН 1054700340375 КБК 91111105075100000120

в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора единовременным платежом. В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, о дате и номере Договора купли-продажи Имущества.

2.4. Налог на добавленную стоимость (НДС) от реализации имущества по настоящему Договору уплачивается Продавцом в порядке, установленном налоговым законодательством Российской Федерации.

2.5. Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются исполненными с момента зачисления на счет Продавца денежных средств, указанных в п.2.3 настоящего Договора.

2.6. Уплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

а) принять от Покупателя денежные средства в счет оплаты Имущества;

б) передать покупателю Имущество по акту приема-передачи в срок, установленный настоящим Договором;

в) выдать справку Покупателю о том, что оплата приобретенного им Имущества произведена в полном объёме.

3.2. Покупатель обязан:

а) в предусмотренный п.2.3 настоящего Договора срок произвести оплату стоимости Имущества;

б) принять Имущество по акту приема-передачи.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи. Факт подписания акта приема- передачи означает отсутствие у Покупателя претензий к качеству и составу принятого Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом Покупателю осуществляется не позднее чем через 30 дней после дня полной его оплаты.

4.3. С момента передачи Имущества Продавцом Покупателю по акту приёма-передачи к последнему переходит право собственности, а также риск повреждения и утраты (гибели) Имущества.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. В случае нарушения срока, указанного в п.2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от неуплаченной в срок суммы денежных средств, за каждый день просрочки.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счёт оплаты Имущества свыше десяти дней расценивается Продавцом как отказ Покупателя от исполнения обязательств   
по оплате Имущества и является основанием расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Продавца. В таком случае, договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем письменного уведомления Продавца о расторжении Договора. Задаток Покупателю в указанном случае не возвращается.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Течение сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется в календарных днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Прекращение настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его неисполнение или ненадлежащее исполнение.

6.6. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.7. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **Администрация МО «Усть-Лужское**  **сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области**  **Адрес:**  188472, Ленинградская обл., Кингисеппский район, пос. Усть-Луга, квартал Ленрыба дом 2  **Получатель:** УФК по Ленинградской области (Администрация муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области)  **В сокращенном виде**: Администрация МО «Усть-Лужское сельское поселение»  **Банковские реквизиты** Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское) **Лицевой счет**  04453908260 **Расчетный счет**  40101810200000010022 **БИК**  044106001 **ИНН/КПП** 4707023338 /470701001 **Код по ОКПО** 04183813 **Код по ОКОПФ** 75404 **Код по ОКФС**  14 **Код по ОКТМО** 41621428 **Код по ОГРН** 1054700340375 **КБК** 91111105075100000120  Тел/факс : 8(81375)-61-264 : 8 (81375) 61- 264  **Глава администрации**  **МО «Усть-Лужское сельское поселение»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ П.П. Лимин**  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)  Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (ф.и.о.) |

АКТ

приема-передачи к договору купли-продажи

движимого имущества № 1 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018

пос. Усть-Луга « \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

Администрация муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Лимина Петра Петровича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_\_\_ далее «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_, действующего\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», составили настоящий акт о следующем.

В соответствии с договором купли-продажи движимого имущества № 1 от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года Продавец передал, а Покупатель принял объект движимого имущества - автомобиль Трактор - снегопогрузчик ПФС-0,75БКУ, 2007 г.в., заводской номер машины (рамы) 00319 (80859934), № двигателя 310472, коробка передач номер 214562, основной ведущий мост (мосты) номер 467477-04;511638, цвет синий, мощность двигателя – 59 кВт. (81 л.с.), конструкционная масса 4775 кг., максимальная конструктивная скорость 16 км/ч., предприятие-изготовитель ТС (страна) – Российская Федерация ООО «Беловеж-Техно», государственный регистрационный знак 47 хх 8414, паспорт самоходной машины ВЕ 230962, выданный 13.12.2007 (именуемое далее – автомобиль).

На момент передачи Имущество находится в состоянии, описанном в отчёте № 171217 об оценке рыночной стоимости транспортного средства от 17.12.2017 года, выполненном ООО «Спутник», претензий к состоянию имущества Покупатель не имеет.

Покупатель оплатил продавцу стоимость переданного имущества в полной сумме с условиями договора.

Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет к друг другу претензий по существу договора.

Настоящий акт приема - передачи составлен в трех экземплярах, один из которых находится у продавца, второй - у покупателя, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию автомобиля.

Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи недвижимого имущества № 1 от \_\_\_\_\_2018.

|  |  |
| --- | --- |
| ПЕРЕДАЛ | ПРИНЯЛ |
| **Администрация МО «Усть-Лужское**  **сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области**  **Глава администрации**  **МО «Усть-Лужское сельское поселение»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ П.П. Лимин**  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    (подпись) |