



**Совет депутатов
муниципального образования
«Усть-Лужское сельское поселение»
Кингисеппского муниципального района
Ленинградской области
(пятого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от 13 марта 2025 года № 55

О внесении изменения в решение Совета депутатов «Об установлении на территории МО «Усть-Лужское сельское поселение» налога на имущество физических лиц» от 29.11.2019 №31

Рассмотрев протест Кингисеппской городской прокуратуры от 20.02.2025 №7-03-2025, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Усть-Лужское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов «Об установлении на территории МО «Усть-Лужское сельское поселение» налога на имущество физических лиц» от 29.11.2019 №31 (далее – Решение) следующие изменения.

1.1. Пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить на территории муниципального образования Усть-Лужского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1

Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,5
Прочие объекты налогообложения	0,5

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, а также в сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство /ЛЕНОБЛИНФОРМ/».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, экономике, инвестициям и муниципальной собственности.

Глава муниципального образования
«Усть-Лужское сельское поселение»



Н.С. Миркасилова