



**Совет депутатов
муниципального образования
«Усть-Лужское сельское поселение»
Кингисеппского муниципального района
Ленинградской области**

РЕШЕНИЕ

от 20 октября 2023 года № 315

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области № 155 от 22.07.2021 г. «Об утверждении в новой редакции Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", областным законом от 25.12.2018 № 132-оз "О регулировании отдельных вопросов правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ленинградской области", руководствуясь Уставом муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области № 155 от 22.07.2021 г.

1.1. Дополнить пункт 3 "Общие принципы и подходы" Правил подпунктом 3.13 следующего содержания:

«3.13. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства устанавливаются с учетом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте, требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и правил благоустройства территорий.

В градостроительном регламенте, кроме предусмотренных частью 6.2 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ требований к объемно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства, могут быть установлены: требования к цветовым решениям объектов капитального строительства; к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик

объектов капитального строительства; к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства; к подсветке фасадов объектов капитального строительства.»

1.2. Дополнить пункт 4.32 " Элементы объектов капитального строительства" Правил подпунктом 4.32.10 следующего содержания:

«4.32.10. Собственникам зданий или сооружений при прекращении эксплуатации здания или сооружения в соответствии с ч. 1 ст. 37 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" принять меры, предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде, в том числе меры, препятствующие несанкционированному доступу людей в здание или сооружение, а также осуществить мероприятия по утилизации строительного мусора».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, а также в сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство /ЛЕНОБЛИНФОРМ/».

3. Решение вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законодательству и международным отношениям.

Глава муниципального образования
«Усть-Лужское сельское поселение»



Н.С.Миркасилова