



**Совет депутатов  
Усть-Лужского сельского поселения  
Кингисеппского муниципального района  
Ленинградской области  
(пятого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 апреля 2026 года № 131

Об установлении на территории Усть-Лужского сельского поселения налога на имущество физических лиц

Рассмотрев протест Кингисеппской городской прокуратуры от 19.03.2026, в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Усть-Лужского сельского поселения, Совет депутатов Усть-Лужского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования Усть-Лужского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить на территории муниципального образования Усть-Лужского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;	2,5
Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Признать утратившим силу с решение Совета депутатов №31 от 29.11.2019 года «Об установлении на территории МО «Усть-Лужское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»; решение Совета депутатов №56 от 20.03.2020 года «О внесении изменений в решение СД №31 от 29.11.2019 года «Об установлении на территории МО «Усть-Лужское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Усть-Лужского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, а также в сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство /ЛЕНОБЛИНФОРМ/».

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, экономике, инвестициям и муниципальной собственности.

Глава Усть-Лужского сельского поселения



Н.С.Миркасымова