Добрый день уважаемые коллеги.

В рамках работы круглого стола разрешите представить вам муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», которое является опорным пунктом развития для Северного морского пути на северо-западе Российской Федерации.

В своем докладе мы кратко остановимся на особенностях представляемой территории, стратегических объектах, расположенных на ней и обозначим особенности планирования развития Усть-Лужского сельского поселения в Кингисеппском районе Ленинградской области.

На территории Усть-Лужского сельского поселения находится государственный природный комплексный заказник «Кургальский». В нем обитают более 90 видов редких растений и 71 вид птиц, занесенных в Красную книгу. Большую ценность представляет балтийская кольчатая нерпа и находящийся под угрозой уничтожения серый тюлень.

Социальная сфера поселка Усть-Луга представлена новой школой, больницей, Домом культуры, библиотекой, детским садом. В настоящее время завершена проектировка нового детского сада на 240 мест, идет проектирование физкультурно-оздоровительного комплекса.

В связи с возрастающими темпами развития портовых сооружений основная часть населения Усть-Лужского сельского поселения задействована в обеспечении их работоспособности.

В настоящее время на землях Усть-Лужского и соседнего Куземкинского поселения идет строительство компрессорной станции «Славянская», которая станет отправной точкой для газопровода Северный поток 2. Место для строительства было выбрано не случайно. Усть-Луга - крупнейший и глубоководный порт на Северо-западе, включая страны Балтии и Финляндию. В 2017 году  грузооборот порта составил **103,3 млн. тонн различных грузов**.

Территориальная близость Евросоюза и Центральной России делает порт привлекательным для экспорта российских товаров.

Большие глубины акватории порта (17,5 метров) в сочетании с короткими подходными каналами (3,7 км и 1,8 км) позволяют принимать любые крупнотоннажные  суда, а также океанские лайнеры любого типа. Круглогодичная эксплуатация с коротким периодом ледовой проводки является несомненным конкурентным преимуществом порта Усть-Луга.

В настоящее время в порту работают 14 терминалов, которые обеспечивают перевалку наливных, навалочных, генеральных и контейнерных грузов. Терминалы оказывают услуги по перевалке, дополнительной обработке и хранению более 20 категорий грузов.

В северном районе порта имеются свободные территории, предназначенные для строительства и развития как портовых, так и промышленных площадок.

Учитывая необходимость развития и увеличения мощности порта, губернатором Ленинградской области Александром Юрьевичем Дрозденко в рамках Петербургского международного экономического форума-2018 подписано соглашение о строительстве новых зерновых терминалов. Принимающая способность новых объектов составит более 25 миллионов тонн грузов в год. Новое сооружение обеспечит рабочими местами более одной тысячи портовиков.

Быструю и качественную доставку грузов в порт Усть-Луга обеспечивают автомобильные и железнодорожные внешние коммуникации. Территория порта обеспечена железнодорожной инфраструктурой.

Усть-Лужский железнодорожный узел включает в себя 6 взаимосвязанных станций и на сегодняшний день железнодорожный узел «Станция Лужская» считается самым современным в Европе.

Лужская-Северная (уголь, сера), Лужская-Южная (автомобильно-железнодорожный паромный комплекс, контейнерный терминал), Лужская-Нефтяная (нефтеналивные грузы). Для обслуживания перспективных грузовых терминалов металлургического и минеральных удобрений предусмотрено строительство четвертого парка Лужская-Генеральная. Кроме того, в северной части порта Усть-Луга предусмотрено возведение пятого парка Лужская-Восточная.

Сегодня станция «Лужская» принимает ежесуточно около 70 пар поездов. После выхода на полную мощность узел сможет принимать 96 - 98 пар поездов в сутки. Это 120 млн тонн грузов в год. При этом выгрузка на станции «Лужская» составит более 3500 вагонов в сутки.

При строительстве Усть–Лужского железнодорожного узла использованы современные технологии в сфере ресурсосбережения, безопасности движения поездов, малолюдных технологий, вобравшие в себя ряд инновационных решений отечественных и зарубежных разработчиков.

Развитие внешних автодорожных коммуникаций, осуществляется за счет средств федерального бюджета в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России».

Завершена полная реконструкция автодороги, связывающей порт с федеральной трассой «Нарва» Санкт-Петербург – Таллинн. Ввод в строй участка сократил время в пути до порта Усть-Луга более чем на 30 минут.

**Новые условия мирового хозяйства требуют перехода к многоцелевым межотраслевым проектам, способным обеспечить контроль на каждом этапе производства. В первую очередь это относится к энергетической сфере, где профильные компании вынуждены ориентироваться на проекты, связанные не только с добычей и транспортировкой нефти и газа, но и с переработкой сырья в рамках нефтехимического и нефтегазового производства.**

Активно действует в этом направлении ведущие российские газовые компании. Они разрабатывают масштабные планы, нацеленные на создание интегрированных систем обеспечения интересов потребителей, в том числе и в Европе. Одним из подобных проектов стало сооружение в районе Усть-Луги крупного по мировым меркам газоперерабатывающего завода, объединённого с газохимическим производством и интегрированного в систему газопровода «Северный поток - 2» и завода «Балтик СПГ».

Инвестиции в строительство по предварительным подсчетам составят **20 млрд. долларов**, и в этом отношении он может стать **вторым** по масштабам после проекта строительства газопровода «Сила Сибири». Протяженность газопровода «Северный поток-2» составит более **1,2 тыс. км**. Пропускная способность - **55 млрд куб. м газа в год**.

Защита чувствительной экосистемы Балтийского моря является одной из приоритетных задач при строительстве портовых сооружений, предприятий по переработке «голубого топлива» и «Северного потока-2». Этим и обусловлен выбор маршрута через Нарвский залив.

При рассмотрении множества факторов данный маршрут оказывает наименьшее негативное экологическое и социальное влияние. Маршрут проходит по территории Кургальского заказника исключая самые чувствительные его участки такие как Кургальский риф и центральную часть болота Кадер.

Для создания полного технологического цикла компанией «Газпром» планируется строительство в районе порта Усть-Луги газоперерабатывающего завода по производству сжиженного природного газа. Его планируемая мощность составит 10 млн тонн. Развитие газохимического производства представляет особую важность для расширения рынка экспорта в интересах российской экономики в целом.

Порт Усть-Луга, Усть-Лужское сельское поселение – это, прежде всего, люди. Для тех, кто уже работает, или будет трудиться в порту, кто занят в бизнесе на этих территориях и просто живет здесь, разработан и реализуется долгосрочный Генеральный план муниципального образования Усть-Лужского сельского поселения.

Его основными целями являются:

- определение долгосрочной стратегии и этапов развития поселения;

- совершенствование архитектурно-планировочной организации, инженерно-транспортной и социально-бытовой инфраструктуры территории.

Также предусмотрены мероприятия в области охраны окружающей среды и особо охраняемых природных территорий.

Планом предусмотрен ряд мероприятий в сфере образования, развития объектов капитального строительства, ЖКХ и здравоохранения.

Благодаря активному развитию транспортной доступности в Усть-Луге особое внимание уделяется развитию экологического туризма.

В районе порта возведен административно-гостиничный комплекс, в здании которого расположены предприятия общественного питания и бытового обслуживания.

Архитектурным и духовным центром муниципального образования стал Свято-Троицкий Морской собор.

Стоит отметить, что всестороннее развитие также осуществляется в рамках Проекта «Комплексное развитие морского торгового порта Усть-Луга и прилегающей территории», включённого в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Северо-западного федерального округа, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 7 февраля 2012 года.

В завершении доклада хочу отметить, что формирование индустриального парка в районе порта Усть-Луга и применение модели государственно-частного партнерства в ключевых сферах являются **приоритетами** инвестиционной и инновационной политики. Реализация программ государственно-частного партнерства дает мощный толчок развитию промышленности, сельского хозяйства, строительства, жилищно-коммунальной сферы и, как следствие, помогает реализовать важнейшую для нашей страны стратегическую задачу – повышение благосостояния и качества жизни россиян.

Спасибо за внимание!

Вопросы.